



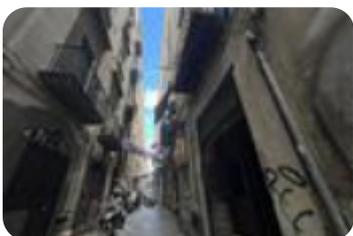
Rif.: 61105085

**€ 55.000**

## Negozi in vendita

Napoli, Via S. Nicola dei Caserti - Tribunali

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore pulsante del centro storico di Napoli, in via S. Nicola dei Caserti, a pochi passi dalla zona Tribunali e in un'area ad altissima vocazione turistica, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 40 mq con deposito interrato. Posizione strategica, ideale per attività rivolte sia al pubblico locale che ai numerosi turisti che frequentano quotidianamente la zona. Ingresso diretto su strada, con ottima visibilità, gode di bagno interno. L'immobile si presenta come una soluzione ideale per uso commerciale o investimento, grazie alla sua posizione centrale e al costante flusso pedonale della zona. Libero da subito la soluzione è ottima per negozi, botteghe artigianali, food & beverage da asporto, showroom, piccole gallerie o uffici. Visionabile tutti i giorni, previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci al numero 081.193.70.376, oppure, Tramite Whatsapp cliccando qui per parlare direttamente con un nostro operatore: Un nostro agente risponderà con professionalità e anche sulle nostre pagine Facebook 'Agenzia Tecnocasa per l'impresa Napoli'.

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

