



Rif.: 61065984

€ 160.000

Negoziò in vendita

Napoli, Via Nicola Nicolini - Ponti Rossi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

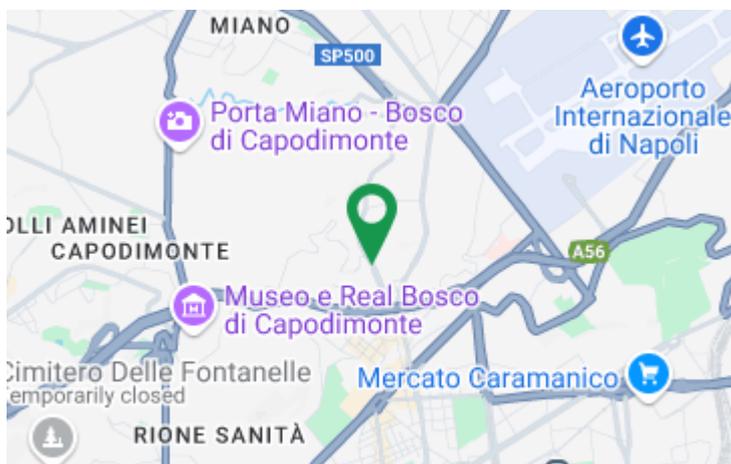
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un locale commerciale di 98 mq, situato in una posizione strategica di Via Nicola Nicolini, zona ad alto passaggio pedonale e veicolare. Caratteristiche principali: • Superficie: 98 mq • Tre ampie vetrine su strada, perfette per l'esposizione • Ristrutturato recentemente • Attualmente locato con ottima rendita, ideale per investimento. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con impianti a norma e finiture moderne, ed è già a reddito, rappresentando un'ottima opportunità per chi cerca un investimento sicuro e immediatamente produttivo. Visionabile tutti i giorni, previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci al numero 081.193.70.376, oppure, tramite Whatsapp allo stesso 081.193.70.376 o all'indirizzo di posta elettronica naci3.uno nostro agente risponderà con professionalità e cortesia. Seguici anche sulle nostre pagine Facebook 'Agenzia Tecnocasa per l'impresa Napoli Centro' e su Instagram 'Tecnocasa Impresa'. Clicca 'MI PIACE' per rimanere sempre aggiornato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

