



Rif.: 61027771

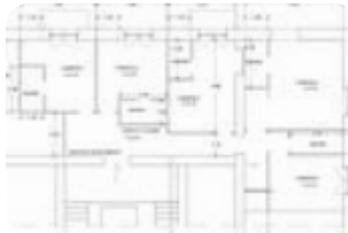
↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

## Attività in vendita

Napoli, Via Giovanni Scherillo - Stazione

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

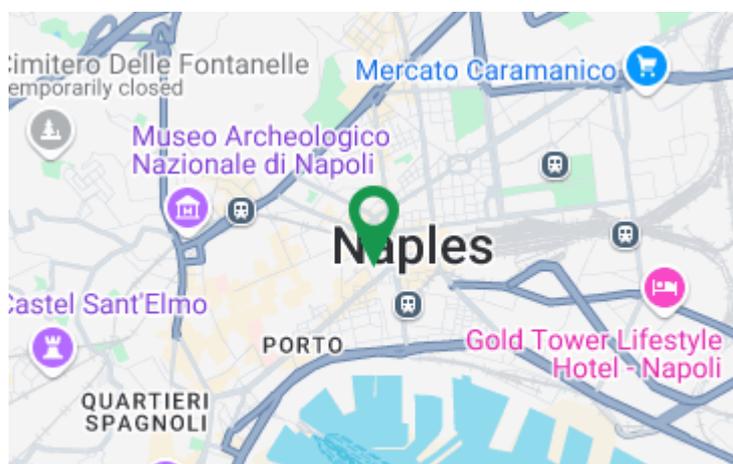
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale, a pochi passi da Piazza Giuseppe Garibaldi, proponiamo la cessione di un'attività di Bed & Breakfast situato al 5° piano di un elegante palazzo con ascensore e servizio di portierato. La struttura, recentemente ristrutturata, dispone di 5 camere confortevoli e luminose, tutte con esposizione esterna, che garantiscono un'ottima visibilità e un'esperienza piacevole per gli ospiti. Il B&B è in ottime condizioni e già avviato, con un fitto molto conveniente che ne favorisce la redditività. Le camere sono state rinnovate con attenzione ai dettagli, offrendo un ambiente accogliente e moderno, ideale per chi cerca una soluzione di investimento nel settore ricettivo. La posizione strategica, in una delle zone più richieste della città, garantisce un flusso costante di turisti e professionisti, rendendo questa opportunità ideale per chi desidera entrare nel mondo dell'ospitalità con una struttura già operativa e ben avviata. Visionabile tutti i giorni, previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci al numero

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

