



Rif.: 60989133

**€ 300.000**

### Negozio in vendita

Napoli, Corso Meridionale - Stazione

**Tipologia:**

negozio

**Superficie:**

mq 100 ca.

**Locali:**

1

**Sottotipologia:**

negozio

**Spese Annue:**

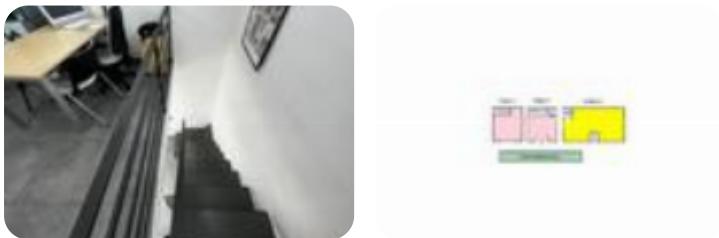
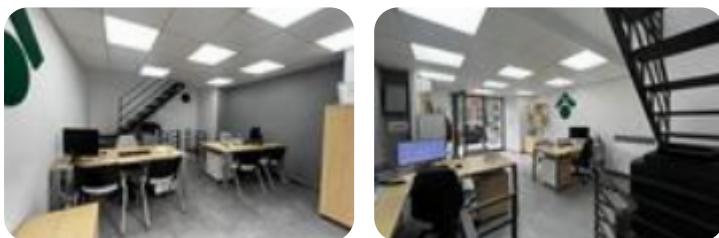
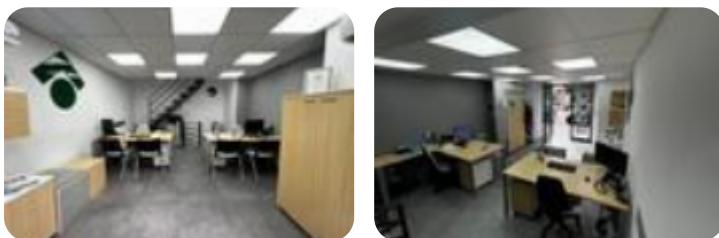
€ 1

**Piano:**

1

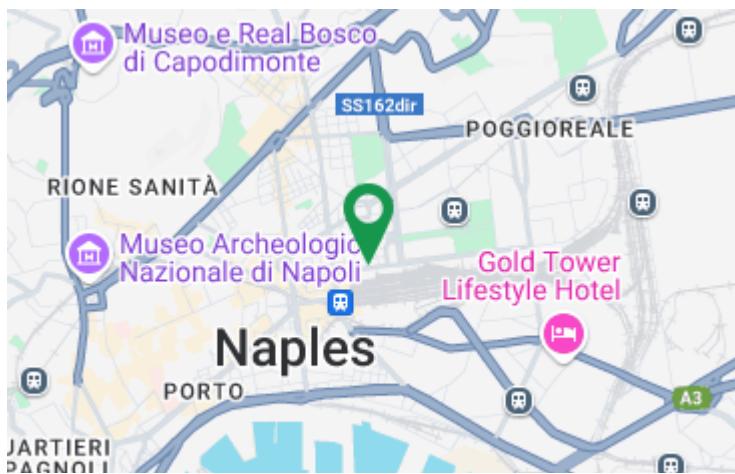
**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 


In vendita, a Corso Meridionale e a breve distanza dalla stazione centrale e dai principali servizi, un negozio di 100 mq suddiviso su tre piani commerciali, attualmente affittato a un'azienda affermata, con un rendimento dell'8%, un dato che suggerisce una buona redditività dell'investimento. La soluzione include una vetrina con ingresso su strada, il che garantisce visibilità e accessibilità, elementi fondamentali per un'attività. Presenta ristrutturato con annesso servizio ed area deposito. Visionabile tutti i giorni, previo appuntamento telefonico. Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci al numero 081.193.70.376, oppure, tramite

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

