



Rif.: 60839764

**€ 3.000 / mese**

**Negozi in affitto**

**Pozzuoli, Via serapide - Pozzuoli Porto**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato adiacente al maestoso Tempio di Serapide e al vivace porto di Pozzuoli, questo locale commerciale vanta una posizione strategica che attira flussi costanti di visitatori e residenti. Spazio Versatile: Con più ingressi e la possibilità di sfruttare uno spazio esterno, questo locale offre una flessibilità senza pari. È ideale per attività commerciali che cercano visibilità o per chi necessita di un ampio spazio per deposito. Ampia Metratura: Con una superficie di circa 240mq, avrai a disposizione tutto lo spazio di cui hai bisogno per realizzare la tua visione commerciale. Questo ampio locale offre infinite possibilità di personalizzazione e adattamento alle tue esigenze. Potenziale Illimitato: Sebbene richieda lavori di ristrutturazione, questo immobile rappresenta un investimento sicuro con un enorme potenziale di crescita. Con la tua visione e il giusto intervento, puoi trasformare questo spazio in un gioiello del commercio locale. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico TECNOCASA IMPRESA 081.01.44.900 ANCHE CONTATTO WHATSAPP. Presso la nostra agenzia è possibile, su richiesta, grazie ai professionisti della società di mediazione creditizia del gruppo Kiro [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

