



Rif.: 61165705

**€ 130.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Vico Carbonari - Tribunali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

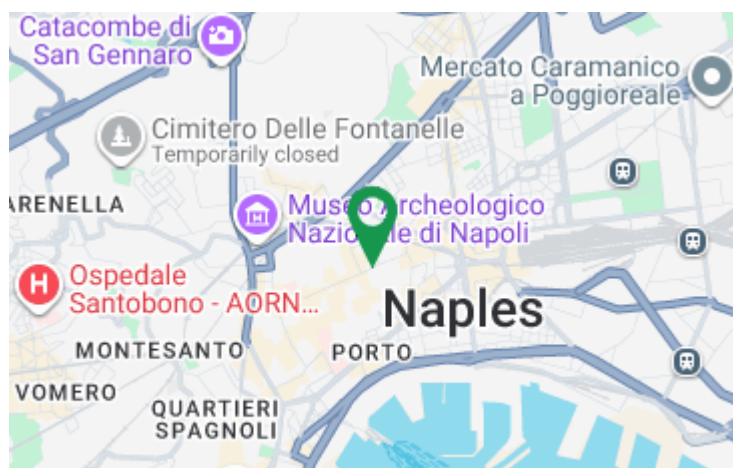
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vico dei Carbonari: Nel cuore pulsante di Napoli, nel pieno Centro Storico, si propone in vendita un immobile di 55 mq. Situato al piano rialzato di un palazzo d'epoca in buono stato, l'appartamento offre un ingresso indipendente dal cortile interno, garantendo privacy e tranquillità. La posizione è strategica, ad angolo con Via dei Tribunali e a pochi passi dal celebre Pio Monte della Misericordia, un'area ricca di storia e cultura. L'immobile, da ristrutturare, si compone di tre locali: un soggiorno, due camere da letto, angolo cottura e un bagno. Questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per chi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

