



Rif.: 61073049

€ 139.000

Trilocale in vendita

Napoli, Vico S. Maria Ad Agnone - Tribunali

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VICO S. MARIA AD AGNONE - ZONA TRIBUNALI / CENTRO STORICO
 Nel cuore pulsante del centro storico di Napoli, a pochi passi dal Decumano Maggiore e dal complesso dei Tribunali, proponiamo in vendita appartamento di circa 80 mq situato al primo piano con ingresso indipendente dal piano terra dello stabile, all'interno di un affascinante palazzo storico. La soluzione, attualmente locata con ottima rendita fino al 2027, rappresenta un eccellente investimento sia per chi desidera continuare a ottenere un'entrata sicura, sia per chi intende ristrutturare e valorizzare un immobile dal grande potenziale. L'immobile è da ristrutturare, offrendo quindi la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze o in ottica di locazione turistica, residenziale o uso studio. Inoltre nella soluzione è compreso un deposito di pertinenza posto sempre al piano terra di circa 20 mq. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

