**Affiliato: Venere Immobiliare Srl**
Partita IVA: 10286281216
Via Pietro Colletta, 11 80139 Napoli (NA)
Email: nacev@tecnocasa.it - Tel.: 0813654245

Rif.: 61054141

# ↓ € 239.000

~~€ 255.000~~ (-7%)

## Trilocale in vendita

**Napoli, Via dei Tribunali - Tribunali**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 75 ca. |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 420 |
| **Bagni:** | 1 |
| **Balconi:** | 5 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

Via dei Tribunali: Nel cuore pulsante del centro storico di Napoli, lungo l'affascinante e vivace Via dei Tribunali, proponiamo in vendita una struttura ricettiva già avviata, adibita a casa vacanza, in ottime condizioni interne.L'immobile, situato al primo piano di un edificio d'epoca in buone condizioni, si sviluppa su una superficie di circa 75 mq, ed è composto da: ingresso in soggiorno, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto doppia, cucina semi-abitabile e bagno. A completare la soluzione vi è un'ampia balconata angolare con affaccio caratteristico su Via Concezio Muzy sul famoso Castel Capuano, e su Via dei Tribunali. Grazie alla posizione strategica, a pochi passi da Spaccanapoli, dal Duomo di San Gennaro e da numerose attrazioni turistiche, la struttura garantisce un'elevata redditività ed è ideale per chi desidera investire nel settore extralberghiero.Punti di forza:Ottimo

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.