



Rif.: 61021390

€ 65.000

Bilocale in vendita

Napoli, Vico settimo duchesca - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vico VII Duchesca: Situato a pochi passi dalla centrale Piazza Garibaldi, nel cuore della città, con tutti i principali luoghi di interesse a portata di mano, primo fra tutti la Metropolitana Linea 1. Proponiamo in vendita un bilocale di 55mq commerciali situato al piano terzo di uno stabile d'epoca in tufo non munito di ascensore. La soluzione si presenta in discreto stato ed è così composta: ingresso in disimpegno, cameretta, camera con balcone, corridoio, bagno con finestra e cucina abitabile. Il cespite è attualmente locato ad un canone annuale di 4.800 euro con un regolare contratto in scadenza ad Ottobre 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

