



Rif.: 61011670

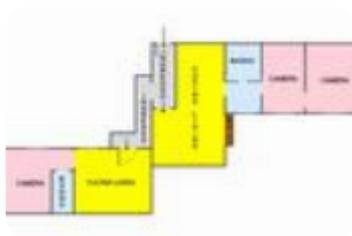
↓ € 259.000

€ 260.000 (-1%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Piazza Cardinale Sisto Riario Sforza - Tribunali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Cardinale Sisto Riario Sforza: Situato nel cuore pulsante di Napoli nella storica località dei Tribunali, a pochissimi passi da Via Duomo e Spaccanapoli, in una delle piazze principali della zona, si propone in vendita un ampio appartamento di 131 mq totali, attualmente suddiviso in due unità immobiliari misuranti rispettivamente 58 mq e 73 mq. Situato ad un secondo piano di un palazzo storico, l'immobile gode di un doppio ingresso e di un'ampia luminosità, con spazi generosi e ben distribuiti. La proprietà si compone di quattro locali principali e la presenza di due ulteriori camere consente di sfruttare al meglio gli spazi, offrendo la possibilità di creare un'ampia abitazione unica o di suddividere l'immobile in due unità distinte. I lavori

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

