



Rif.: 61266727

€ 149.000

Monocale in vendita

Napoli, Vico pergolella - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 430
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

PROPONIAMO IN VENDITA – A POCHI PASSI DA SPACCA NAPOLI A pochi passi da Via Francesco Girardi e Spacca Napoli, proponiamo in vendita una soluzione di circa 50 mq, posta al piano terra, ideale per chi è alla ricerca di un investimento già a reddito. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto al piano terra da cucina living e bagno, mentre al secondo livello troviamo una camera da letto. Attualmente la soluzione risulta locata con una rendita di €600 mensili, grazie a un regolare contratto di locazione con scadenza tra circa un anno. La posizione strategica e la presenza di una rendita mensile rendono l'immobile particolarmente interessante per chi desidera effettuare un investimento nel cuore dei Quartieri Spagnoli, in una zona servita e a pochi passi dalle principali attività commerciali e dai collegamenti cittadini. Per maggiori informazioni, chiama in agenzia al numero 081 18197460 oppure contattaci tramite WhatsApp, salvando in rubrica il numero riportato precedentemente. Per restare sempre aggiornato sulle

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

