



Rif.: 61266010

€ 55.000

Monolocale in vendita

Napoli, Vico Teatro Nuovo - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

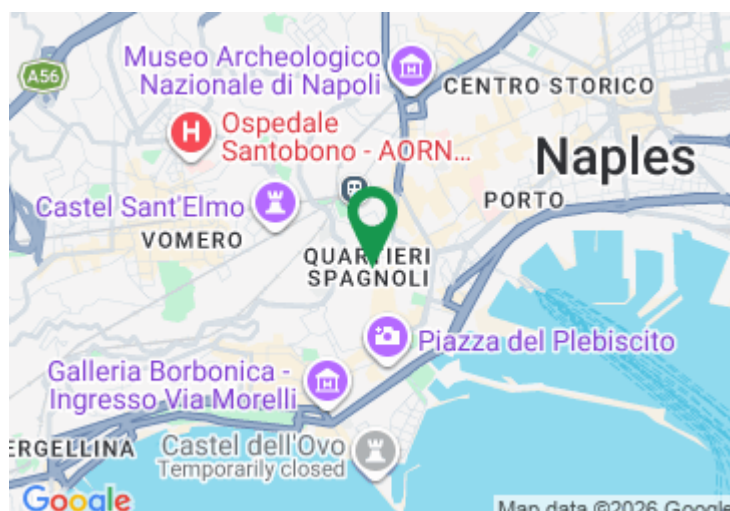
EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUARTIERI SPAGNOLI – IMMOBILE LOCATO CON OTTIMA RENDITA Nel cuore dei Quartieri Spagnoli, proponiamo in vendita un immobile di circa 20 mq, ideale per chi è alla ricerca di un investimento in una delle zone più caratteristiche e richieste del centro di Napoli. La soluzione è composta da cucina, bagno e camera, con una distribuzione degli spazi funzionale e adatta sia all'attuale utilizzo che ad un eventuale investimento futuro. L'immobile è attualmente locato, con regolare contratto di locazione, e garantisce una rendita di 450 € mensili, rappresentando quindi un'opportunità interessante per chi desidera acquistare un immobile già messo a reddito. La posizione strategica, nel cuore dei Quartieri Spagnoli e a pochi passi dai principali punti di interesse della città, rende questa soluzione particolarmente interessante sotto il profilo dell'investimento. Per maggiori informazioni, chiama in agenzia al numero 081 18197460 oppure contattaci tramite WhatsApp, salvando in rubrica il numero riportato precedentemente. Per restare sempre aggiornato sulle nostre ultime novità, seguici sui nostri canali social: Instagram e Facebook –

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

