



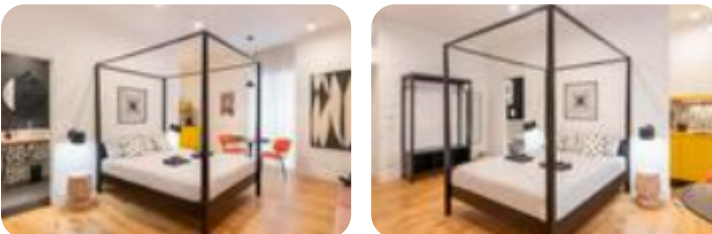
Rif.: 61257147

€ 365.000

Trilocale in vendita

Napoli, Ad. Corso vittorio emanuele - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi da Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un ampio immobile di 110 mq, situato al secondo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile è attualmente adibito a B&B e rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera effettuare un investimento in una delle zone più richieste della città. La distribuzione interna degli spazi comprende tre camere da letto, cucina e bagno, con ambienti funzionali e ben organizzati per l'attività ricettiva. La posizione strategica, nelle immediate vicinanze di Corso Vittorio Emanuele e a breve distanza dai principali punti di interesse del centro storico, garantisce un costante flusso turistico durante tutto l'anno, rendendo la soluzione particolarmente redditizia. L'immobile è già dotato di CIN (Codice Identificativo Nazionale), requisito fondamentale per lo svolgimento dell'attività ricettiva, offrendo così la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

