



Rif.: 61132477

↓ € 229.000

€ 250.000 (-9%)

### Trilocale in vendita

Napoli, Via Concordia - Quartieri Spagnoli

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 65 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Balconi: 2

Piano: 3

 Classe energetica: G

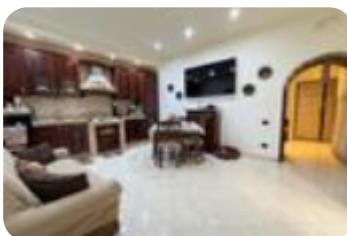
 EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

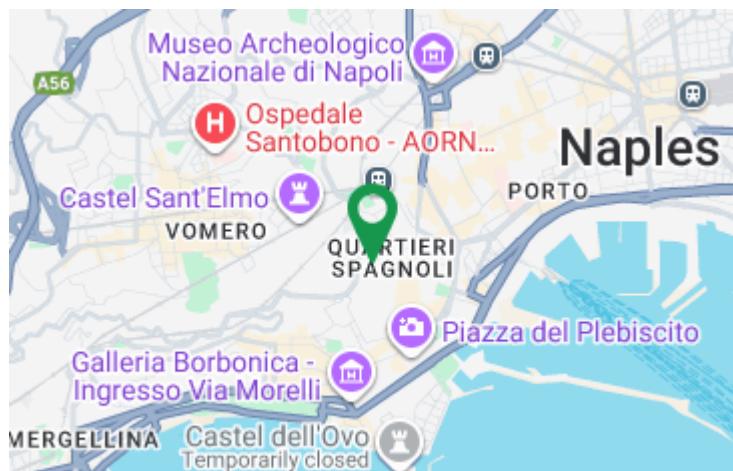
 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dalla Focus e da Piazza Montecalvario, in una zona centrale e ben servita dalla metropolitana Linea 1. proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di un piccolo fabbricato sprovvisto di ascensore.L'immobile si presenta composto da: ingresso, bagno, cucina con salone living, cameretta, camera da letto matrimoniale.La soluzione dispone inoltre di due balconi, che donano ottima luminosità e areazione naturale agli ambienti.La posizione strategica, in prossimità di mezzi pubblici, servizi e attività commerciali, rende l'appartamento ideale sia come abitazione principale che come investimento.Chiama in agenzia al numero 081 18197460 oppure contattaci tramite Whatsapp salvando in rubrica il numero riportato precedentemente.Per restare sempre aggiornato con le nostre ultime



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

