



Rif.: 61090705

€ 520.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Toledo - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	5
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita, esclusivo immobile situato all'angolo con Via Toledo. La soluzione gode di una visibilità eccezionale e di un alto passaggio pedonale. L'appartamento è posto al quarto piano in stabile signorile e ben tenuto e servito da ascensore. Gode di un'esposizione favorevole che garantisce luce naturale in tutti gli ambienti. La proprietà si sviluppa con un'ampia cucina living dotata di balcone, tre spaziose camere da letto tutte fornite di punto luce, un comodo bagno, una funzionale zona lavanderia e un corridoio di disimpegno che collega in modo armonioso tutti gli ambienti. L'appartamento si presta perfettamente sia ad un utilizzo residenziale per famiglie che desiderano vivere in centro città sia come soluzione per investimento data la posizione strategica la metratura generosa e il contesto elegante dello stabile. Chiama in agenzia al numero 081 18197460

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

