



Rif.: 61085598

€ 65.000

Monocale in vendita

Napoli, Via Croci Santa Lucia al monte -
 Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, a pochi passi da Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita un monocale funzionale, situato all'interno di un ottimo stabile in buone condizioni. L'immobile dispone di un balcone con affaccio diretto su strada, che garantisce luce naturale. Attualmente locato con contratto regolare, rappresenta un'interessante opportunità di investimento grazie a una rendita annua di €3.600. Perfetto per chi cerca una soluzione pronta a reddito, in una delle zone più richieste e ben collegate della città. Chiama in agenzia al numero 081 18197460 oppure contattaci tramite Whatsapp salvando in rubrica il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

