

Rif.: 61061717

€ 1.250.000

Palazzo in vendita

Napoli, Via Santa Lucia al Monte - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 865 ca.
Locali:	22
Sottotipologia:	palazzo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	22
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.45 kW h/m² anno

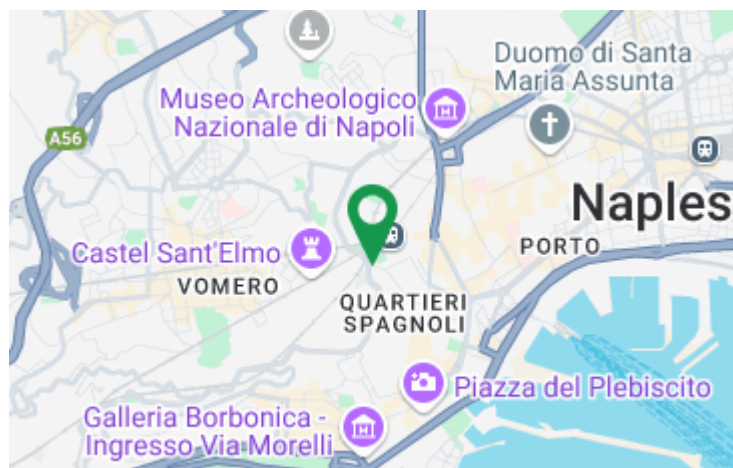
EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COMPLESSO COMPOSTO DA 22 SUBALTERNI CATEGORIA ABITATIVA ED UN LASTRICO SOLARE. Lo stabile, da ristrutturare, ha una superficie complessiva di 865 mq distribuiti su tre livelli, incluso il piano terra. L'immobile è composto da 22 subalterni catastali ed è completato da un lastrico solare. Il complesso è situato in una posizione strategica e privilegiata all'interno del cuore pulsante del centro storico di Napoli, patrimonio dell'umanità riconosciuto dall'UNESCO. Collocato lungo una delle arterie principali della città, questo edificio gode di un collegamento diretto tra due delle vie più celebri e frequentate: il maestoso Corso Vittorio Emanuele, noto per la sua vista panoramica e per l'eleganza delle sue residenze storiche, e la celebre Via Toledo, rinomata per la sua vivacità commerciale, i suoi palazzi storici e l'alta affluenza turistica. La zona è caratterizzata da un'elevata accessibilità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

