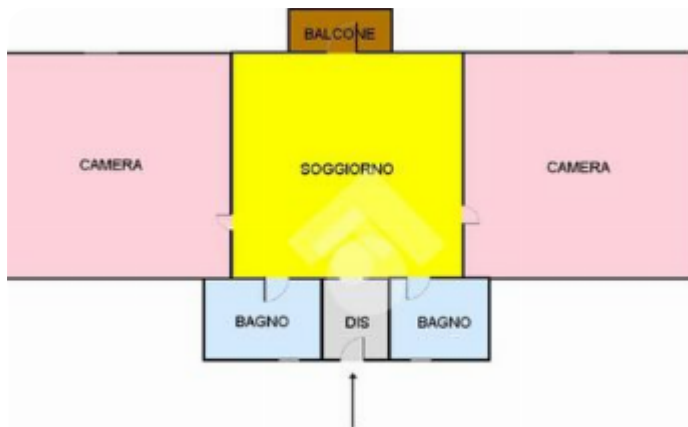




Rif.: 61121600

**€ 160.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Calata Capodichino - Capodichino

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺



Calata Capodichino Locato con ottima rendita. Nella zona centrale di Calata Capodichino, zona ben collegata agli svincoli autostradali e al centro storico, ed inoltre, ricca di attività commerciali e servizi pubblici. Proponiamo in vendita una soluzione posta ad primo piano, in uno stabile privo di ascensore. L'appartamento è composto da un disimpegno, due bagni, di cui uno dotato di vasca e l'altro dotato di piatto doccia, due camere da letto, ed infine, un ampio soggiorno-cucina con balcone. Completa la soluzione un ripostiglio. L'immobile è perfetto per chi cerca per uso investimento, con una rendita annua di euro 9.240,00 compreso di oneri condominiali. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. Tel. 081.18863337 Via Santi Giovanni e Paolo, 147. Servizi cliente: Per chi avesse intenzione di acquistare attraverso l'ottenimento del mutuo o di un prestito personale, è possibile, inoltre, su richiesta, ricevere una consulenza gratuita, grazie ai nostri professionisti della KIPON (società di mediazione creditizia del

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

