



Rif.: 61120108

**€ 107.000**

**Trilocale in vendita**

**Napoli, Via Alcide Cervi - Ottocalli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

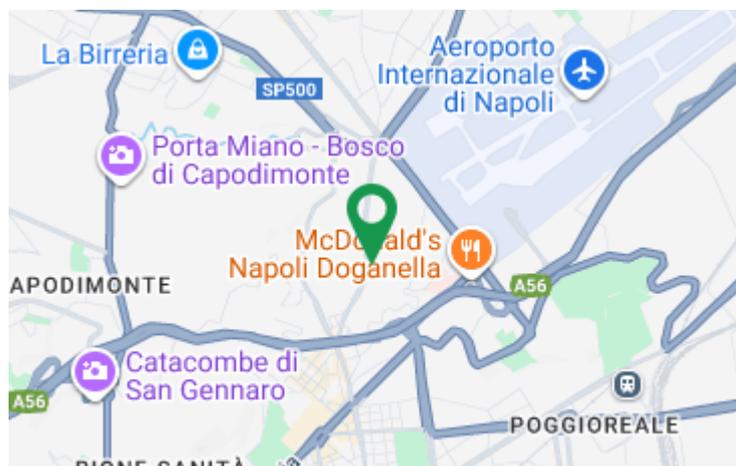
**EP globale rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Alcide CerviRistrutturato, zona centrale, con balcone.Nella zona centrale di Calata Capodichino, zona ricca sia di attività commerciali sia di servizi pubblici e ben collegata agli svincoli autostradali.Proponiamo in vendita una soluzione posta ad un secondo piano, privo di ascensore.L'appartamento è composto da un corridoio che suddivide i vari ambienti, principalmente troviamo due spaziose camere da letto di cui una fornita di balcone alla romana, di seguito bagno con piatto doccia e vano lavanderia, ed infine, la cucina.L'immobile è stato ristrutturato sette anni fa ed è ancora in ottime condizioni.Attualmente è locato con una rendita annua di euro 4.800,00.VISIONABILE IL MARTEDI' POMERIGGIO ED IL SABATO MATTINA PREVIO AVVISO TELEFONICO.Tel. 081.18863337Via Santi Giovanni e Paolo, 147.Servizi cliente:Per chi avesse intenzione di acquistare attraverso l'ottenimento del mutuo o di un prestito personale, è possibile, inoltre, richiedere ricevere una consulenza gratuita, grazie ai nostri

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

