



Rif.: 61083707

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Napoli, Via SS. Giovanni e Paolo - Ottocalli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Santi Giovanni e Paolo **NUOVA COSTRUZIONE** Nei pressi di Piazza Ottocalli, zona ben collegata al centro storico e agli svincoli autostradali, ricca di servizi pubblici e attività commerciali. Proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione posto ad un primo piano, che sarà completato tra settembre-dicembre di quest'anno, la ristrutturazione è moderna e con classe energetica B.L'immobile è di tre vani suddivisi in un ampio soggiorno-cucina con balcone terrazzato, bagno con piatto doccia e due spaziose camere da letto di cui una con balcone. È possibile acquistare un posto moto e un'ampia cantinola. **VISIONABILE DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ DALLE ORE 09:30 ALLE ORE 15:30, PREVIO AVVISO TELEFONICO** Tel. 081.18863337 Via Santi Giovanni e Paolo, 147. Servizi cliente: Per chi avesse intenzione di acquistare attraverso l'ottenimento del mutuo o di un prestito

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

