



Rif.: 61205080

€ 50.000

**Bilocale in vendita**

**Napoli, Via Bakù - Monterosa Scampia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

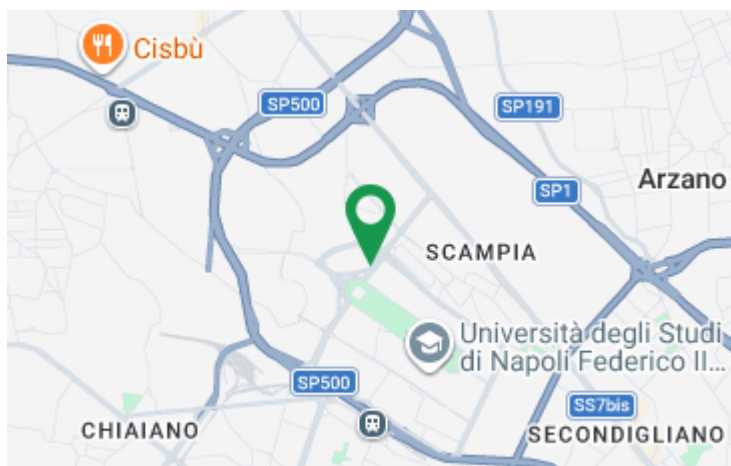
**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

ZONA: SCAMPIA/SECONDIGLIANO In Via Bakù, nelle immediate vicinanze della metropolitana di Piscinola-Scampia, proponiamo in VENDITA un appartamento situato al 2° piano in un contesto di corte. L'immobile è composto da due ambienti, angolo cottura e bagno, e gode di affaccio diretto su strada grazie alla presenza di un balcone, che garantisce luminosità e ariosità durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare completamente gli ambienti secondo le proprie esigenze. Inoltre, grazie alla vicinanza ai principali collegamenti, ai servizi e ai poli universitari presenti in zona, si presta particolarmente ad uso investimento, ideale sia per una locazione a lungo termine sia per brevi periodi, ottimo per studenti, lavoratori o giovani coppie. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO. Siamo operativi:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

