



Rif.: 61183142

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Napoli, Via Monte Rosa - Monterosa Scampia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

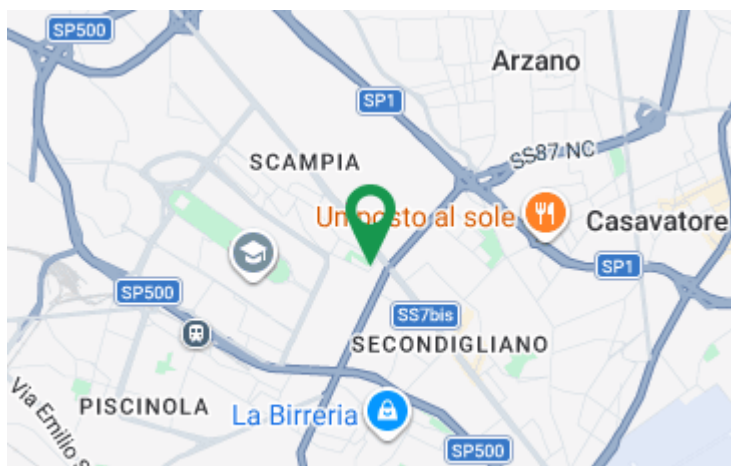
**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

ZONA: MONTEROSA In VIA MONTEROSA, in posizione strategica e ben servita, proponiamo in VENDITA un luminoso appartamento di circa 100 mq, situato al 2° piano di uno stabile ben tenuto. L'immobile si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti ed è composto da:-quattro camere-cucina abitabile-pratico bagno-comoda lavanderiaUno dei principali punti di forza dell'appartamento è la DOPPIA ESPOSIZIONE, che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. Inoltre tutte le stanze dispongono di un proprio punto luce, con finestre o balconi, rendendo ogni ambiente arioso e ben illuminato. La zona offre numerosi servizi, attività commerciali, scuole e collegamenti, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per chi cerca un immobile di ampia metratura in una posizione comoda e centrale. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO. Siamo operativi:

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

