



Rif.: 60889374

↓ € 169.000

€ 179.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Umbria - Secondigliano - Regina Margherita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA: MASSERIA CARDONE Precisamente in VIA UMBRIA, nei pressi del mobilificio 'Perrotta', in zona ben fornita di negozi di prima necessità, vi proponiamo in VENDITA una nuova soluzione immobiliare in OTTIMO STATO. L'appartamento, di circa 70mq, è ubicato al 6° piano in un condominio munito di ASCENSORE. Ha ingresso in cucina, resa luminosa dal doppio punto luce dato dalla finestra e dall'accesso al balcone, dalla quale è possibile ammirare il Vesuvio. Proseguendo lungo il corridoio ci imbattiamo nella zona notte, in cui troviamo le due camere da letto con entrambe accesso al balcone condiviso con la cucina, ed il bagno, munito di doccia e con punto luce la finestra. Infine ad arricchire l'immobile è la piccola stanza abitata a lavanderia. La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

