



Rif.: 61156238

**€ 105.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Vicoletto Detto Improta - Secondigliano Berlingieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 432
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 11428.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1119.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vicoletto Detto Improta - Appartamento con doppia esposizione soleggiata. Ottimo stato manutentivo. Tecnocasa Secondigliano propone in vendita ESCLUSIVA un appartamento di circa 70 mq, sito in Vicoletto Detto Improta, a pochi passi dal Corso Secondigliano, Via De Pinedo e Piazza Giuseppe di Vittorio, zona molto centrale e ben servita da attività commerciali di ogni genere, servizi e mezzi pubblici. Esso è posto al terzo piano di uno stabile di civile abitazione privo di ascensore e si distingue per la disposizione funzionale degli ambienti, che garantisce una buona luminosità e ariosità interna. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, risultando abitabile sin da subito e rappresentando una soluzione ideale per giovani coppie e nuclei familiari. Può essere anche adatto come futura forma d'investimento, grazie alla posizione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

