



Rif.: 61114259

€ 55.000

Bilocale in vendita

Napoli, Corso Secondigliano - Secondigliano Corso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Secondigliano -Bilocale LOCATO adatto per chi cerca un immobile da cui trarne sin da subito una rendita.Nel tratto iniziale e più commerciale del Corso Secondigliano, altezza Caseificio Cantile, proponiamo la vendita ESCLUSIVA di un appartamento sito al secondo ed ultimo piano, di uno stabile d'epoca privo di ascensore. La metratura interna è di circa 35 mq con ingresso, da ballatoio condominiale, direttamente in cucina. A seguire troviamo una camera da letto matrimoniale con finestra ed un bagno con box doccia e finestrino. L'immobile è LOCATO per, cui adatto prettamente ad investitori, con una rendita annua di 3.000,00 con regolare contratto di locazione in corso a canone concordato 3+2.Qualì sono le caratteristiche principali? . Ubicazione strategica con forte passaggio pedonale. Contesto servito e ben collegato. Ottima soluzione per uso investimento. Contratto di locazione già in essere Perchè acquistarlo? . Immobile già a reddito, quindi con rendita immediataContattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento, questa è un'ottima occasione per chi cerca un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

