



Rif.: 61031358

**€ 170.000**

### Trilocale in vendita

Napoli, Corso Secondigliano - Secondigliano Corso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 86.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Corso Secondigliano - Appartamento con doppia esposizione. Stabile posto a pochi passi dall' 'Oasi del Bimbo'. Tecnocasa Secondigliano, propone in vendita ESCLUSIVA, in Corso Secondigliano, un appartamento posto al terzo ed ultimo piano di uno stabile privo di ascensore. La metratura interna, di 86 metri quadri circa, molto ben distribuita, dispone di un ampio ingresso/disimpegno, tre camere, una cucina ed un bagno. Ogni vano ha un proprio punto luce, tra cui due ampie balconate, con una doppia esposizione che permettono a tutti gli ambienti di godere di una buona luminosità interna. In particolare, il balcone che dà sul Corso Secondigliano garantisce un affaccio aperto, arioso e soleggiato. La totale ristrutturazione interna di cui necessita l'immobile, offre un grande potenziale per poter personalizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. Le camere ed il bagno possono essere

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

