



Rif.: 60813425

**€ 260.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Via Francesco De Pinedo -  
Secondigliano Berlingieri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 192 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 936
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Francesco De Pinedo. In una storica e signorile cornice di un palazzo d'epoca, ristrutturato e con servizio di ascensore, proponiamo IN ESCLUSIVA, la vendita di un immobile sito al secondo piano. L'ampia metratura interna, molto ben distribuita su un unico livello può essere ideale per famiglie numerose o per più nuclei familiari che ambiscono a vivere nello stesso condominio, essendo potenzialmente divisibile in due unità abitative distinte. Inoltre la zona strategica permette anche l'investimento ad uso turistico, come B&B e casa vacanza, essendo ben collegata anche con il centro di Napoli, all'aeroporto internazionale di Napoli ed alla futura fermata della metropolitana. L'ingresso attualmente dà in uno studio, vano che potrebbe essere comodo a creare dall'interno un doppio ingresso, a seguire troviamo un salotto nonchè l'attuale zona pranzo, un cucina, un soggiorno con tre punti luce ed un primo bagno, a seguire, nell'altra parte dell'immobile, tramite un corridoio si accede alla zona notte dove vi sono due ampie camere da letto, entrambe con esposizione su Via Francesco de Pinedo, un secondo bagno con vasca e finestra ed un comodo ripostiglio. Le

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

