

Rif.: 61263724

€ 395.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Vico delle trone - Avvocata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.556
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Avvocata a Napoli, proponiamo un appartamento signorile in vendita, situato nel Parco Volpicelli con vigilanza 24 ore su 24. L'immobile, ristrutturato nel 2020, si trova al piano alto di un edificio in cemento armato del 1970, dotato di ascensore. Con una superficie di 110 mq, l'appartamento offre spazi ben distribuiti: tre camere da letto, due bagni, un soggiorno e una cucina abitabile. Gli ambienti sono arricchiti da tre balconi che garantiscono ottima luminosità e affacci Ariosi e Liberi. Completa la proprietà una cantinola di 6 Mq. La presenza di aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. A pochi passi da Piazza Enrico De Leva, la proprietà gode di una posizione strategica, ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e ben servita. Completano l'offerta tre posti auto condominiali, un valore aggiunto in una città dinamica come Napoli. Le planimetrie



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

