Affiliato: Immobiliare Materdei Sas
Partita IVA: 07688091219
Largo Gaspare Colosimo, 7 80136 Napoli (NA)
Email: naceo@tecnocasa.it - Tel.: 0815642892















Rif.: 61240303

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Vico della Neve a Materdei - Materdei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In Vico Neve a Materdei, proponiamo in vendita un appartamento di 110 mq posto al primo piano di un fabbricato d'epoca e in contesto tranquillo. La posizione è uno dei suoi punti di forza: a pochi minuti a piedi dalle fermate della Metro Linea 1 di Materdei e Santa Teresa degli Scalzi, ideale per chi desidera muoversi facilmente in città senza rinunciare alla tranquillità del quartiere.L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e luminosi con finestre e una comoda balconata che dona luce e ariosità agli spazi, gli interni sono ben tenuti permettendo di non affrontare lavori importanti. E' composto da : ingresso in cucina-soggiorno , sala da pranzo, due camere da letto e bagno.L'appartamento è attualmente locato con una rendita annua di € 7.200, con contratto in essere fino a febbraio 2027, caratteristica che lo rende particolarmente interessante per chi è alla ricerca di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.