



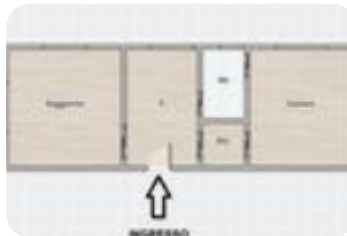
Rif.: 61231441

€ 140.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via giuseppe donzelli - Materdei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

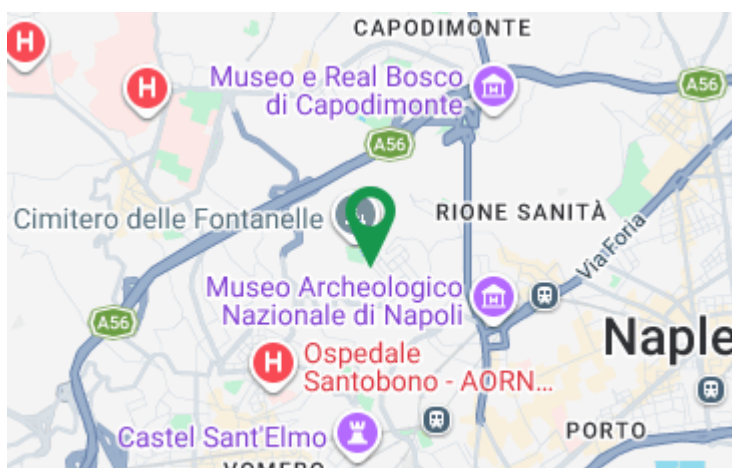
EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giuseppe Donzelli: in zona Materdei Alta, proponiamo in vendita appartamento di 70 mq allo STATO GREZZO (con relativo ripristino del solaio di copertura), ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e il proprio gusto. L'immobile, dotato di ingresso indipendente, offre un'ottima opportunità di investimento o di realizzazione di una soluzione abitativa su misura. La distribuzione interna può essere definita liberamente, consentendo la massima flessibilità nella progettazione degli ambienti. Attualmente disposto nel seguente modo: ingresso in cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Luminoso con punti luce in ogni ambiente (solo finestre). La posizione garantisce un facile accesso ai principali servizi, ai collegamenti urbani e alle attività commerciali della zona, in un contesto autentico e ben collegato. Completa la proprietà un lastrico solare di copertura che con pratica urbanistica potrebbe essere trasformato in un terrazzo di copertura. Visionabile previo avviso telefonico al numero 0815642892 - WhatsApp sempre allo stesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

