



Rif.: 61171783

**€ 220.000**

### Bilocale in vendita

Napoli, Via Matteo Renato Imbriani - Materdei

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 55 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 300

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Matteo Renato Imbriani (lato alto) Proponiamo in vendita bilocale di 55 mq sito al 2° piano con ascensore in stabile d'epoca, in posizione strategica a pochi passi dalla metropolitana Linea 1 – Materdei. L'immobile si distingue per una ristrutturazione recente curata nei minimi dettagli, con finiture di ottima qualità e uno stile moderno ed elegante. Viene venduto completamente arredato, con mobili ed elettrodomestici selezionati per garantire comfort e funzionalità avente garanzia di 5 anni su cucina ed elettrodomestici e 2 anni sugli impianti. Internamente è composto da: ingresso in cucina, soggiorno, zona notte in soppalco e bagno. Gli spazi sono ottimizzati e rifinati con attenzione ai dettagli. Completa la proprietà una balconata che affaccia su un cortile interno silenzioso, offrendo luce, privacy e tranquillità. Soluzione chiavi in mano, ideale per chi è alla ricerca di una

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

