

Rif.: 61163003

€ 90.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Domenico di Gravina - Materdei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 435
Bagni:	1
Piano:	-2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

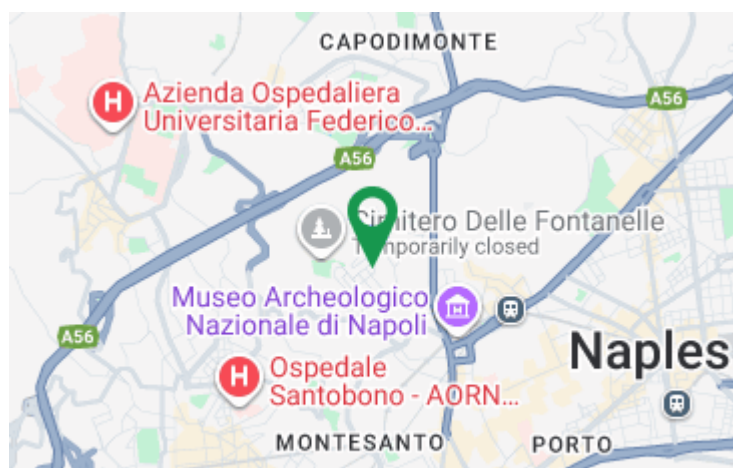
EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Materdei Alta – NUDA PROPRIETA' Proponiamo in vendita ## NUDA PROPRIETA'## (2 usufruttuari di 65 e 66 anni) un appartamento di circa 75 mq ubicato in parco riservato con servizio di vigilanza, ideale per chi cerca tranquillità e sicurezza a pochi passi dal centro città, zona ottimamente collegata grazie alla vicinanza con la metropolitana Linea 1 e attività commerciali. L'immobile è posto a un piano sottoposto, ma grazie alla particolare disposizione del fabbricato, gode di un affaccio da primo piano, garantendo una buona esposizione alla luce naturale. Internamente si presenta in buone condizioni ed è così composto: ingresso in soggiorno cucina, corridoio, due camere da letto e bagno. L'acquisto in nuda proprietà rappresenta un'ottima opportunità di investimento a lungo termine e garantisce una rivalutazione certa nel tempo e la prospettiva futura di piena disponibilità, risultando ideale per chi desidera consolidare il proprio patrimonio immobiliare o per chi punta a un acquisto strategico in una zona ad alta richiesta. Visionabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

