



Rif.: 61157734

€ 195.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Duca Ferrante Della Marra - Materdei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 350.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Duca Ferrante della Marra / Vico Trone- In parco privato con guardiana Contesto silenzioso, ordinato e ben servito da attività commerciali, scuole e mezzi pubblici. All'interno di un parco custodito, tranquillo e circondato dal verde, proponiamo in vendita un appartamento di 50 mq interni, situato in una posizione riservata ma ben collegata, grazie al doppio accesso pedonale da Via Duca Ferrante della Marra e da Vico Trone. L'immobile posto ad un piano rialzato, è distribuito nel seguente modo: ingresso in corridoio, cucinotto, soggiorno, camera da letto e bagno. Punto di forza della soluzione è lo spazio esterno esclusivo: un terrazzo-giardino di circa 47 mq a livello, ideale per chi desidera vivere anche l'esterno della casa, godendo di privacy e relax. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di una personalizzazione completa degli spazi secondo le proprie esigenze (tutti i tramezzi). La buona esposizione garantisce una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

