



Rif.: 61094351

**€ 160.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Napoli, Via Emilio Scaglione - Chiaiano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 199.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Emilio Scaglione, proponiamo in vendita un appartamento di 115 mq sito al primo piano in parco. L'immobile, adiacente alla metropolitana collinare di Chiaiano, è composto da 4 locali distinti, oltre cucina e bagno, distribuiti in maniera funzionale. La soluzione è completamente da ristrutturare, offrendo cos' la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti o finalità. L'appartamento rappresenta a soluzione ideale per chi cerca una residenza in una posizione strategica, con tutti i servizi che la città di Napoli può offrire.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

