



Rif.: 60870020

€ 170.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Nuova Toscanella - Chiaiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in Via Nuova Toscanella, in prossimità della zona ospedaliera, questo immobile rappresenta un'eccellente soluzione abitativa composta da tre vani e accessori. La posizione strategica, nelle adiacenze della zona ospedaliera, rende questa residenza particolarmente interessante per chi cerca comodità e accessibilità ai servizi sanitari. Inoltre, la sua vicinanza a strutture e servizi locali ne fa una scelta pratica e conveniente per la vita quotidiana. La sua particolare attrattiva risiede nella recente e accurata ristrutturazione, che ha conferito all'abitazione un carattere distintivo. L'organizzazione degli spazi è stata studiata per massimizzare la funzionalità e garantire un ambiente confortevole. Il punto di forza di questa proprietà è costituito dal terrazzo a livello, circondato da una recinzione che assicura privacy e sicurezza. Questo spazio all'aperto è concepito come un'estensione dell'abitazione, ideale per momenti di relax o per intrattenere ospiti in un contesto tranquillo e riservato. Complessivamente, questo immobile offre una combinazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

