



Rif.: 61194942

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Vico Miracoli - San Carlo All'Arena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 390
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

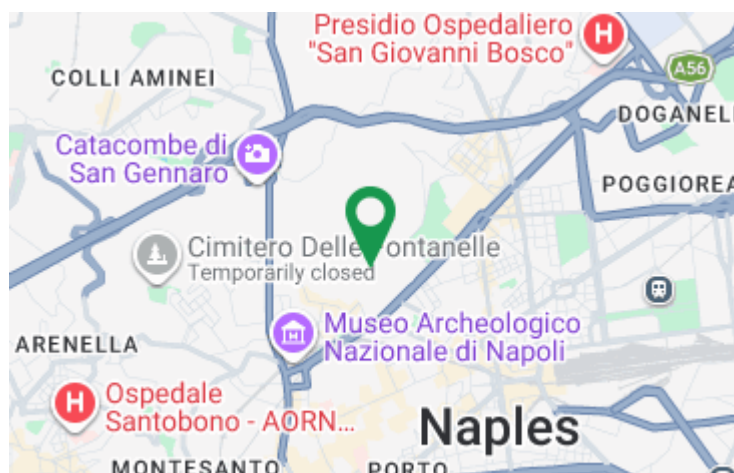
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VICO MIRACOLI Nel cuore del centro storico di Napoli, in Vico Miracoli, a pochi passi da Via Foria, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al primo piano di un palazzo d'epoca. L'immobile si presenta completamente ristrutturato e arredato, pronto per essere abitato, rappresentando una soluzione ideale sia per uso proprio che per investimento, grazie alla presenza di ambienti ben distribuiti. L'appartamento si sviluppa su due livelli. Al piano inferiore troviamo l'ingresso in cucina, un corridoio che conduce alla prima camera da letto con bagno interno, un secondo bagno e un accogliente soggiorno. Da quest'ultimo ambiente si accede, tramite una comoda scala interna, al piano superiore. Il piano superiore è composto da tre camere da letto, ben organizzate, perfette per garantire comfort. La soluzione gode di un'ottima luminosità grazie alla presenza di un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

