



Rif.: 61192656

€ 299.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Pontenuovo - Vicaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

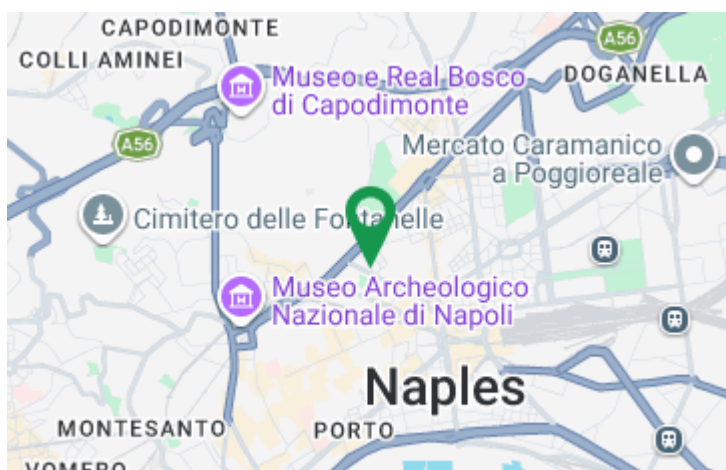
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più centrali e servite della città, precisamente in Via Pontenuovo, a pochi passi da Via Foria, proponiamo in vendita un appartamento di ampia quadratura situato in stabile signorile dotato di ascensore. L'immobile si presenta luminoso e arioso grazie alla doppia esposizione e agli ampi punti luce. La generosa metratura offre numerose possibilità di personalizzazione, rendendolo ideale sia per uso abitativo che per investimento. La disposizione interna consente una facile divisione in tre unità abitative, caratteristica particolarmente interessante per famiglie numerose, professionisti o attività ricettive. La zona è strategica, ben collegata e ricca di servizi di ogni genere: scuole, attività commerciali, mezzi pubblici e principali arterie cittadine sono facilmente raggiungibili a piedi. Soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto centrale senza rinunciare agli spazi ampi e alla versatilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

