

Rif.: 61081472

# € 150.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Piazza Sanita' - Stella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

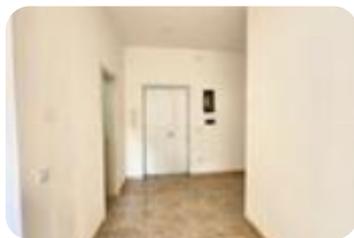
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

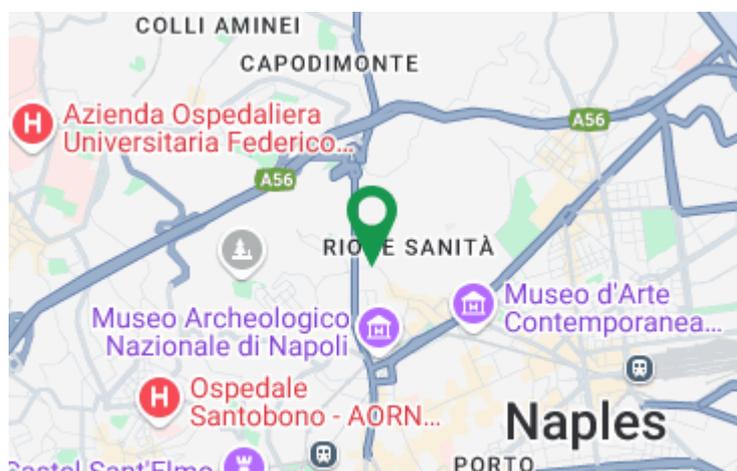
EP estiva del fabbricato: ☺️

In vendita appartamento in PIAZZA SANITA', all'interno del suggestivo PALAZZO LAVAZZA, edificio storico e simbolico del quartiere, inserito in un contesto autentico e sempre piu' apprezzato, soprattutto per finalità ricettive.

L'immobile, di circa 80mq, è situato al quarto piano senza ascensore e attualmente locato a stanieri, con una rendita mensile di 700 euro. L'immobile si presenta in buone condizioni abitative ed è composto da due camere da letto, cucina abitabile e bagno con finestra. La doppia esposizione su Piazza Sanità, dona all'abitazione un'ottima luminosità in ogni stanza e una vista caratteristica sulla



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

