



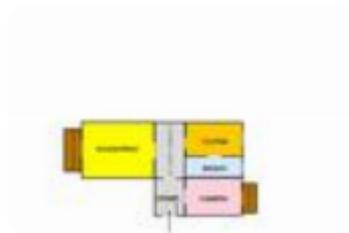
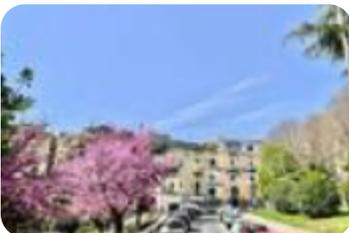
Rif.: 61036617

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Vico Pacella ai Miracoli - Stella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

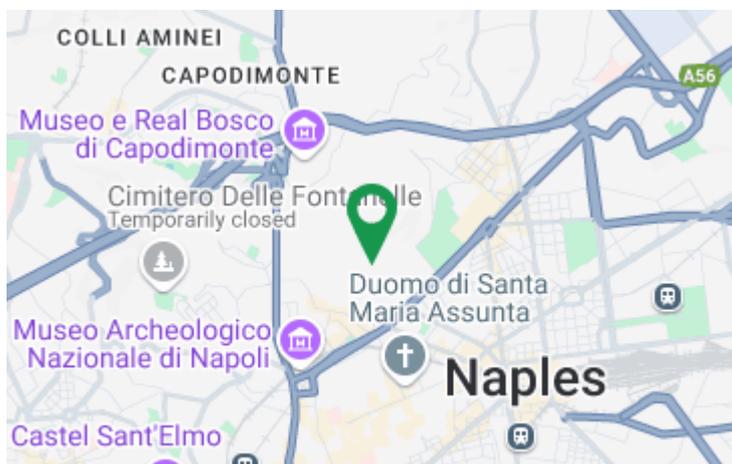
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

situato nel Vico Pacella ai Miracoli: cuore del quartiere Sanità, uno dei quartieri storici di Napoli, famoso per la sua vivacità, le sue tradizioni e la sua architettura storica. La zona è anche nota per la sua vicinanza a importanti attrazioni turistiche come la Cappella Sansevero, con il celebre 'Cristo Velato', e il Cimitero delle Fontanelle, uno dei luoghi più iconici legati alla storia della città. Proponiamo in vendita in uno stabile in tufo una soluzione posta al secondo piano, con due balconi che garantiscono una buona luminosità e ventilazione naturale. L'immobile è composto da una cucina abitabile, un ampio soggiorno, un bagno con finestra e una camera da letto spaziosa. La disposizione degli ambienti, unita alla doppia esposizione, rende l'appartamento particolarmente luminoso durante tutto il giorno, mentre i due balconi offrono la possibilità di godere di uno spazio esterno. Ideale per uso investimento, l'immobile si presta perfettamente a un utilizzo ricettivo (come affitti brevi o case vacanza) grazie alla sua posizione strategica in una zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

