



Rif.: 60785330

# € 119.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Piazza Sanità - Stella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 174.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Piazza Sanità: a ridosso di Via Vergini, accanto alla famosa Pasticceria Poppella e a pochi passi dalla storica Pizzeria Concettina e i tre santi, cuore dello storico quartiere Sanità, in zona centrale e ricca di svariate attività commerciali, a 300 metri dalla Linea 2 della metropolitana di Napoli. Proponiamo in vendita una soluzione di 3 LOCALI oltre gli accessori con una superficie interna di 70 MQ con terrazzo a livello condominiale, con affaccio direttamente su Piazza Sanità.

L'appartamento è ubicato all'interno di uno stabile in tufo posto ad un QUARTO piano senza ascensore. L'immobile si presenta COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO ed è suddiviso nel seguente modo: ingresso in soggiorno, due camere da letto, cucina e servizio. Il cespite gode di una doppia esposizione, luminosa e ariosa data la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

