



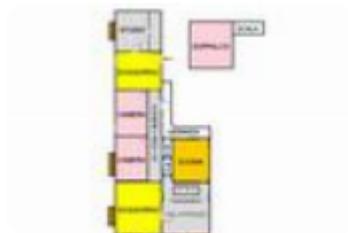
Rif.: 61033103

€ 1.200.000

Multilocale in vendita

Napoli, Via Toledo - Toledo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 313 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 3.120
Bagni:	2
Balconi:	6
Piano:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

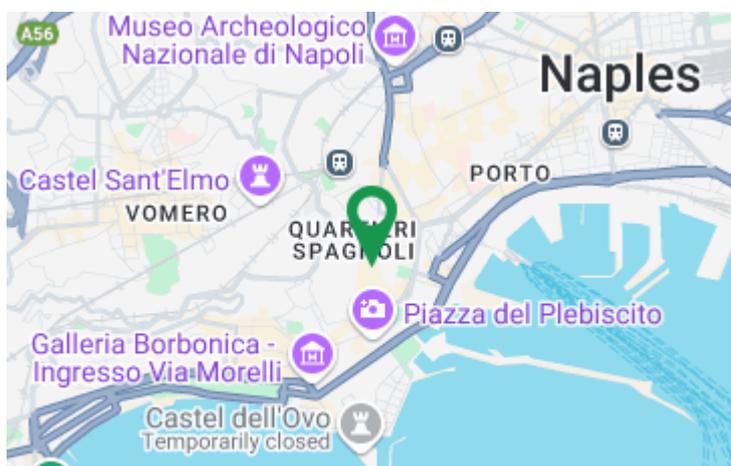
EP globale rinnovabile: 60.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Napoli, più precisamente nella storica strada di Via Toledo, si propone in vendita un prestigioso immobile di 313 mq, con un'altezza di 5.20m, situato nell'elegante palazzo di Monaco di Lapio del 1700 provvisto di ascensore e servizio di portineria, posto di fronte la sede storica del Banco di Napoli. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, l'immobile dispone di tre camere da letto esposte su Via San Matteo. Il salone, gode della doppia esposizione mediante balconi su Via San Matteo e Via Toledo, garantendo luminosità e una vista suggestiva, un'ampia sala da pranzo, arricchita da due balconi con affaccio su Via Toledo, offre un ulteriore spazio per godere dell'incantevole veduta, un disimpegno conduce alla cucina abitabile ed all'ultima camera posta su soppalco, completano il cespite due bagni. Un'opportunità unica per vivere in una delle zone più prestigiose di Napoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

