



Rif.: 61255839

€ 239.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Camillo Porzio - Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

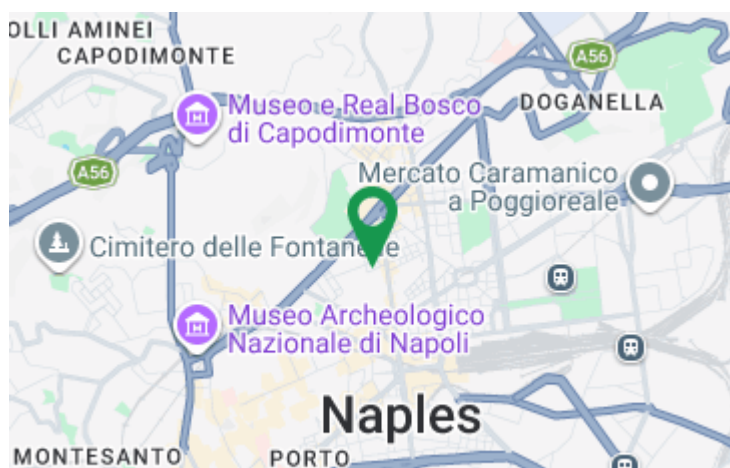
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Camillo Porzio – Zona Corso Garibaldi: Nel cuore di una delle zone più centrali e servite della città, proponiamo in vendita un appartamento situato al 3° piano di un elegante stabile signorile, dotato di ascensore e servizio di portierato. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno e comodo ripostiglio, con una distribuzione degli spazi funzionale e versatile. La doppia esposizione e i due balconi conferiscono agli ambienti un'eccellente luminosità, rendendo la casa ariosa e piacevole da vivere in ogni momento della giornata. L'appartamento si presenta in buono stato manutentivo, pur necessitando di interventi di rimodernamento che permettano di valorizzarne ulteriormente il potenziale e personalizzarlo secondo il proprio stile. La posizione strategica, a pochi passi da Corso Garibaldi e da tutti i principali servizi, rende questa soluzione ideale per molteplici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

