



Rif.: 61096965

€ 220.000

Trilocale in vendita

Napoli, Vico Tutti I Santi - Corso Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

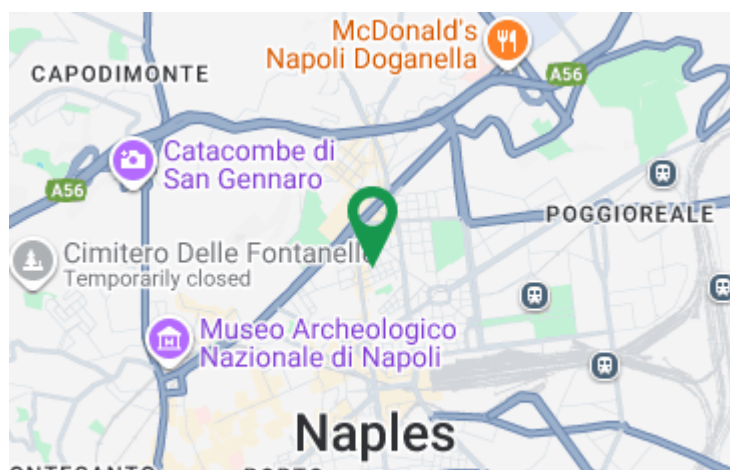
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In posizione centrale e ben servita, a pochi metri da Corso Garibaldi, esattamente in VICO TUTTI I SANTI proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso in disimpegno, cucina abitabile, due bagni, camera da letto, cameretta e salone. Attualmente l'appartamento è locato con regolare contratto registrato, garantendo un'ottima rendita mensile di 600,00. Il contratto ha una durata residua di due anni, rendendo l'investimento particolarmente interessante per chi desidera una rendita immediata e sicura. L'immobile è in buone condizioni, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi in futuro, al termine del contratto di locazione. La posizione strategica, nelle immediate vicinanze di servizi, negozi, mezzi pubblici e stazione ferroviaria, lo rende ideale sia per uso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

