



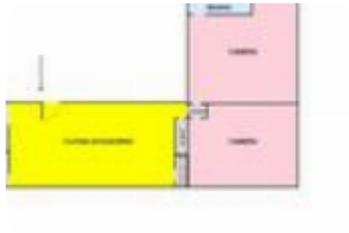
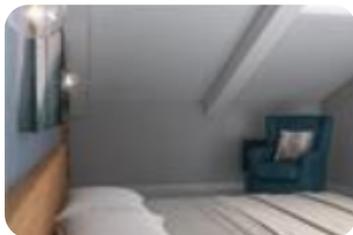
Rif.: 60977171

**€ 188.000**

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Pasquale Baffi - Arenaccia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

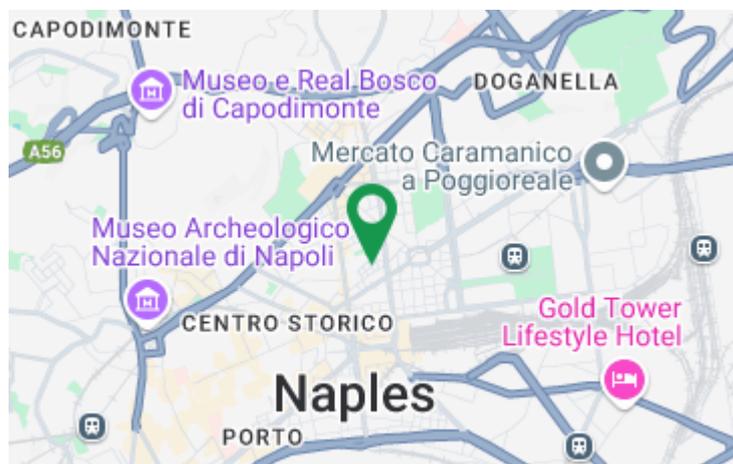
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Pasquale Baffi nei pressi del Corso Garibaldi, abitazione di nuova costruzione. Il progetto abitativo è stato sviluppato con il preciso intento di offrire ai clienti una dimora di prestigio, in grado di trasmettere un forte senso di esclusività ed unicità attraverso scelte mirate di carattere sia formale che funzionale. La soluzione proposta è stata progettata per rendere funzionale ed armonizzati tutti gli spazi a disposizione. Nel progetto proposto, in fase di realizzazione, sono indicate delle soluzioni architettoniche che possono essere personalizzate dal cliente potendo creare un ambiente accogliente e raffinato. Gli spazi interni sono stati studiati per garantire la massima luminosità naturale che è superiore a qualsiasi abitazione standard. Inoltre, la distribuzione degli ambienti è stata ottimizzata per offrire il massimo comfort, con una zona giorno open space e una zona notte che assicura privacy e tranquillità. Allo stato attuale è proposta una abitazione con 2 stanze da letto, due bagni, ampio open space soggiorno, zona lavanderia e ripostigli. La possibilità

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

