

Rif.: 61243109

€ 149.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Nicola Miraglia - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

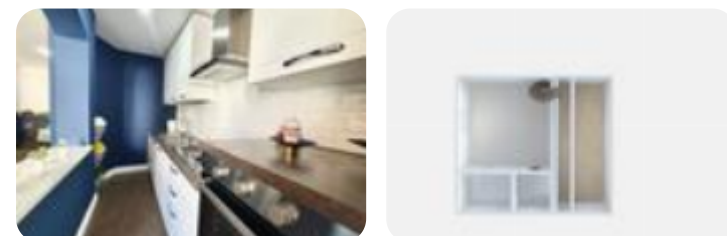
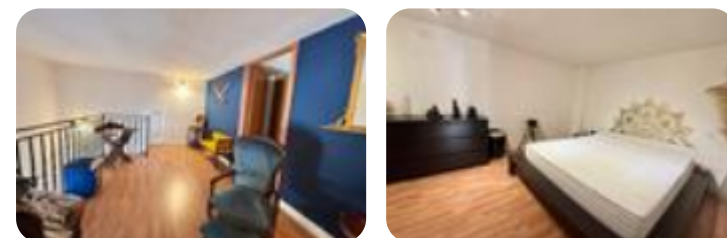
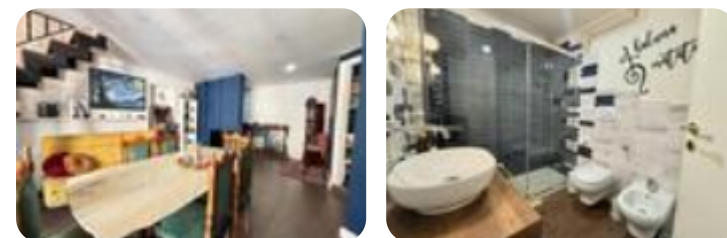
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

poggioreale- Via nicola miraglia Posizione e contesto L'immobile è situato nel quartiere Poggioreale, in una posizione strategica e ottimamente collegata. A pochi passi dall'abitazione si trovano la fermata del tram e la nuova fermata della metropolitana, la cui apertura è prevista per il prossimo anno, un importante valore aggiunto che renderà gli spostamenti ancora più rapidi e comodi. La zona è ben servita e offre tutti i principali servizi di prima necessità: supermercati, scuole, palestra, attività commerciali e numerosi servizi sono facilmente raggiungibili, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto pratico e funzionale. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento si presenta in ottimo stato e si distingue per la luminosità degli ambienti e la funzionale distribuzione degli spazi. L'ingresso conduce a un'ampia cucina living, un ambiente

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

