



Rif.: 61218652

# € 199.000

## Trilocale in vendita

Napoli, Via della stadera - Stadera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

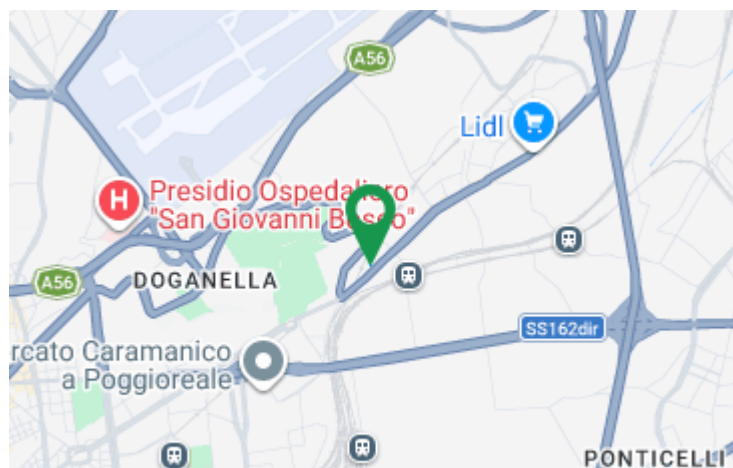
EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via della Stadera - Parco del Sole POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in Via della Stadera, all'interno del "Parco del Sole", elegante contesto residenziale composto da sole 16 abitazioni, ideale per chi cerca tranquillità e riservatezza. Posto al primo piano di uno stabile senza ascensore, l'appartamento gode di un affaccio libero e silenzioso sia verso Via della Stadera che all'interno del parco, risultando particolarmente luminoso e arioso grazie all'ottima esposizione solare durante tutta la giornata. Completa la proprietà un posto auto coperto all'interno del parco con accesso da cancello automatico ed una comoda cantinola. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento è composto da tre camere di cui una adibita a soggiorno con doppio punto luce, cucina abitabile e bagno. La soluzione dispone inoltre di due

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

