



Rif.: 61192089

€ 149.000

Trilocale in vendita

Napoli, Traversa Il Macello - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

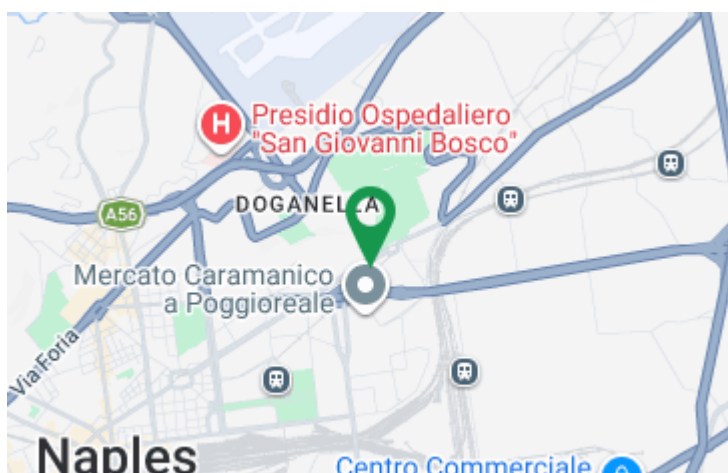
EP globale rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Seconda Traversa Macello - Poggioreale **POSIZIONE E CONTESTO**
L'immobile è situato in via Seconda Traversa Macello, nel quartiere Poggioreale, in una traversa tranquilla e riservata che consente di vivere in un contesto più silenzioso e privato rispetto alle strade principali della zona. La posizione risulta particolarmente strategica grazie alla vicinanza ai principali collegamenti cittadini: a pochi passi è presente la fermata del tram, mentre la nuova fermata della metropolitana Tribunali è facilmente raggiungibile, garantendo spostamenti rapidi verso il centro e le altre aree della città. L'area è inoltre servita da diverse attività commerciali e servizi utili alla vita quotidiana, rendendo la soluzione pratica e funzionale per chi desidera un'abitazione ben collegata senza rinunciare alla tranquillità di una strada secondaria. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE** L'immobile è posto al piano rialzato e si distingue per la presenza di ambienti particolarmente ampi che offrono una grande versatilità nella distribuzione degli spazi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

