



Rif.: 61192087

€ 199.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Alessandro Volta - Gianturco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

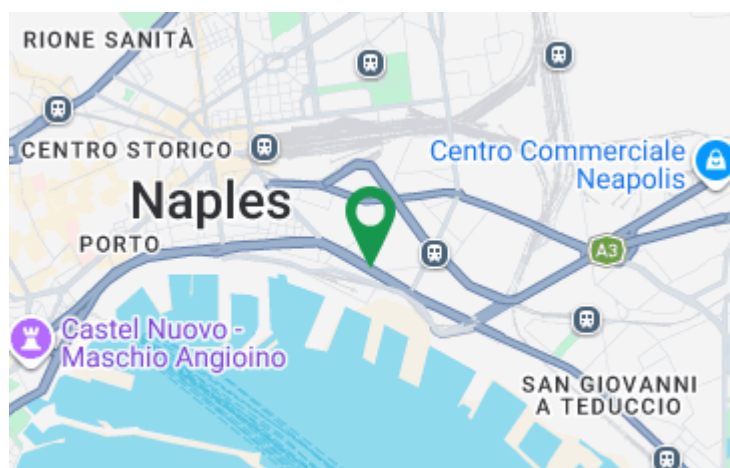
EP globale rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sant'Erasmus - In parcoPOSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Napoli, nella zona di Sant'Erasmus, a ridosso di via Marina, in un'area strategica che consente un rapido collegamento sia con il centro cittadino che con le principali arterie stradali. Il contesto è tranquillo e riservato, inserito all'interno di un parco condominiale che garantisce maggiore sicurezza e facilità di parcheggio grazie al posto auto assegnato. La zona è servita da attività commerciali, servizi e mezzi pubblici, rendendola comoda per la vita quotidiana. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento è posto al secondo piano di uno stabile privo di ascensore e si presenta in buone condizioni manutentive. La soluzione gode di una tripla esposizione che assicura un'ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata, oltre a una buona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

