



Rif.: 61184803

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via nuova poggioreale - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	3
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.70 kW h/m² anno

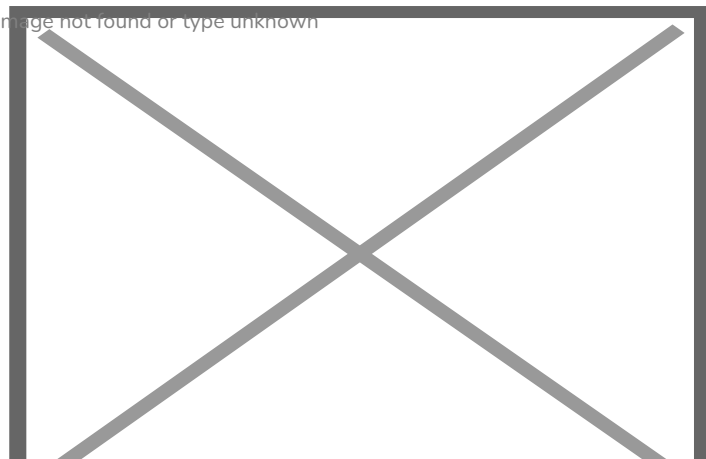
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Nuova Poggioreale - Ottimo investimento POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in Via Nuova Poggioreale, in una zona strategica e in forte sviluppo grazie alla recente apertura della nuova linea della metropolitana che garantisce collegamenti rapidi con l'area di Capodichino e con il resto della città. La posizione offre la comodità di avere servizi, attività commerciali e collegamenti pubblici a pochi passi, rappresentando un'interessante opportunità sia per uso residenziale che per investimento. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE La proprietà nasce dall'unione di due appartamenti distinti e conserva ancora il vantaggio del doppio ingresso indipendente, caratteristica che ne aumenta notevolmente la versatilità. Gli spazi interni comprendono due cucine, tre camere da letto e tre bagni, offrendo una distribuzione funzionale e adatta a diverse esigenze abitative. Completano la

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

