



Rif.: 61171276

€ 900 / mese

Quadrilocale in affitto

Napoli, Via II Traversa Macello - Poggioreale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.680
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

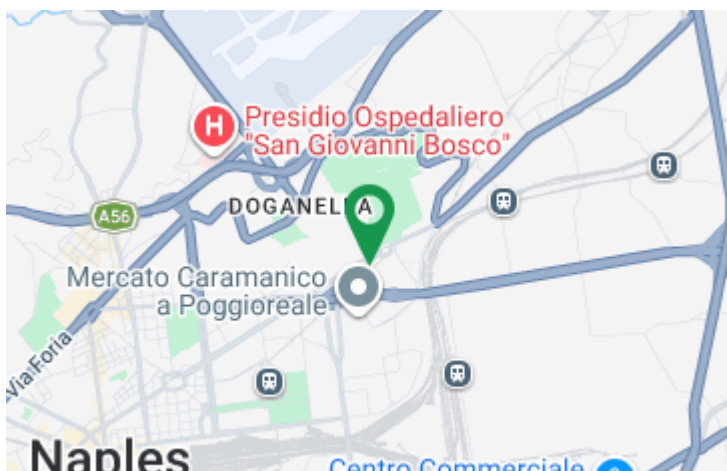
EP globale rinnovabile: 187.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Poggioreale - Uso transitorio POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in via Seconda Traversa Macello, nel quartiere Poggioreale, in una zona strategica e ben servita dai mezzi pubblici, con la fermata del tram facilmente raggiungibile a piedi. Il contesto è prevalentemente urbano, caratterizzato dalla presenza di servizi, attività commerciali e collegamenti rapidi con le principali arterie della città, rendendo l'area particolarmente comoda per chi necessita di spostamenti frequenti. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE L'appartamento si trova al quarto piano di uno stabile dotato di ascensore e si distingue per la buona distribuzione degli spazi interni e per l'elevata luminosità. L'affaccio è libero e arioso, garantendo ambienti luminosi durante tutto l'arco della giornata. La soluzione è composta da due camere da letto, due bagni, una cucina funzionale e un ampio soggiorno, ideale come zona living e di rappresentanza. La presenza del balcone arricchisce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

